

Evaluación del **Rendimiento** **de los Productos** de Construcción

Al diagnosticar quejas comunes asociadas con productos de construcción en aplicaciones de construcción, es importante comprender que los materiales de construcción, ya sean madera, metal, plástico o minerales, se comportan de forma predecible y comprensible en respuesta a las condiciones a las que han sido sometidos.

Lo más importante al analizar los problemas en la obra es evaluarlos con una mente abierta y no sacar conclusiones precipitadas. Al evaluar cualquier material de construcción, es esencial recopilar datos y realizar observaciones para determinar las condiciones a las que estuvo expuesto. Es importante considerar las condiciones de la obra, la aplicación, la selección del producto, el diseño, la instalación, el acabado, la fijación, el sellado, el revestimiento, el almacenamiento en la obra, la manipulación y las condiciones ambientales.

Con esta información completa, se puede comprender cómo corregir el problema para minimizar los daños asociados y determinar el curso de acción. Solo mediante una evaluación exhaustiva podemos determinar si existen problemas con los materiales, la mano de obra, la instalación o las condiciones de la obra.

Normalmente, los problemas más importantes no suelen estar asociados con los materiales en sí, sino con una especificación, aplicación o instalación inadecuadas. Esto subraya la importancia de obtener y evaluar las mejores prácticas y los boletines técnicos para cualquier material o producto antes de su instalación.